

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 12.186

Buenos Aires, 17 de junio de 2021

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 17/6/21

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - [Ley 27.271](#) (UVI). [Com. B.C.R.A. "A" 6.069](#). Valores diarios UVIs. Período: 20/6 al 19/7/21.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de vivienda (UVI).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Cecilia Pazos,
subgerenta de Administración y
Difusión de Series Estadísticas a/c

Adriana Paz,
gerenta de
Estadísticas Monetarias

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de vivienda (UVI), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uviaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

| | | |
|----------|--|-------------------------------------|
| B.C.R.A. | Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI) | Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 12.186 |
|----------|--|-------------------------------------|

| Fecha | Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales |
|----------|--|
| 20210620 | 83,69 |
| 20210621 | 83,69 |
| 20210622 | 83,69 |
| 20210623 | 84,03 |
| 20210624 | 84,09 |
| 20210625 | 84,15 |
| 20210626 | 84,22 |
| 20210627 | 84,22 |
| 20210628 | 84,22 |
| 20210629 | 84,40 |
| 20210630 | 84,46 |
| 20210701 | 84,52 |
| 20210702 | 84,58 |
| 20210703 | 84,64 |
| 20210704 | 84,64 |
| 20210705 | 84,64 |
| 20210706 | 84,83 |
| 20210707 | 84,89 |
| 20210708 | 84,95 |
| 20210709 | 85,01 |
| 20210710 | 85,01 |
| 20210711 | 85,01 |
| 20210712 | 85,01 |
| 20210713 | 85,26 |

| | |
|----------|-------|
| 20210714 | 85,32 |
| 20210715 | 85,38 |
| 20210716 | 85,45 |
| 20210717 | 85,51 |
| 20210718 | 85,51 |
| 20210719 | 85,51 |

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 6.069 y Res. del Directorio del B.C.R.A. 367.

– El valor de cada "UVI" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CAICC" \text{ tc-1} / "CAICC" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

"CAICC" t0: índice del 31/3/16.

"CAICC" tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.