

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 12.237

Buenos Aires, 15 de octubre de 2021

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 15/10/21

Indice para contratos de locación (ICL). [Ley 27.551](#). Valores diarios del 17/10 al 16/11/21.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios del "Indice para contratos de locación" (ICL).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Cecilia Pazos,
subgerenta de Administración y
Difusión de Series Estadísticas a/c

Adriana Paz,
gerenta de
Estadísticas Monetarias

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Indice para contratos de locación (ICL), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/iclaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>

– Consultas:

boletin.estad@bcra.gov.ar

ANEXO

| | | |
|----------|--|-------------------------------------|
| B.C.R.A. | Indice para contratos de locación - Ley 27.551 (ICL) | Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 12.237 |
|----------|--|-------------------------------------|

RIPTE

IPC

Fecha a la que

| Variación de la Remuneración Imponible Promedio de los Trabajadores Estables utilizada para el cálculo del ICL a partir de la fecha indicada | Variación del Índice de Precios al Consumidor utilizada para el cálculo del ICL a partir de la fecha indicada | corresponde el índice | contratos de locación (ICL) Base 30.6.2020 = 1, con dos decimales |
|---|--|------------------------------|---|
| 2,3 | 2,5 | 20211017 | 1,59 |
| | | 20211018 | 1,59 |
| | | 20211019 | 1,59 |
| | | 20211020 | 1,59 |
| | | 20211021 | 1,59 |
| | | 20211022 | 1,59 |
| | | 20211023 | 1,59 |
| | | 20211024 | 1,60 |
| | | 20211025 | 1,60 |
| | | 20211026 | 1,60 |
| | | 20211027 | 1,60 |
| | | 20211028 | 1,60 |
| | | 20211029 | 1,60 |
| | | 20211030 | 1,60 |
| | | 20211031 | 1,60 |
| | | 20211101 | 1,60 |
| | | 20211102 | 1,61 |
| | | 20211103 | 1,61 |
| | | 20211104 | 1,61 |
| | | 20211105 | 1,61 |
| | | 20211106 | 1,61 |
| | | 20211107 | 1,61 |
| | | 20211108 | 1,61 |
| | | 20211109 | 1,61 |
| | | 20211110 | 1,62 |
| | | 20211111 | 1,62 |

| | | | |
|--|--|----------|------|
| | | 20211112 | 1,62 |
| | | 20211113 | 1,62 |
| | | 20211114 | 1,62 |
| | | 20211115 | 1,62 |
| | | 20211116 | 1,62 |

– Referencia normativa: art. 14 de la Ley 27.551 y Com. B.C.R.A. “A” 7.096. A partir del día 17 de cada mes y hasta el 16 del mes siguiente, ambas fechas inclusive, el ICL se actualizará de acuerdo con el factor diario (Ft) que surge de la siguiente expresión:

$$F_t = ((IPC_{j-2}/IPC_{j-3}) * 0,5 + (RIPTE_{j-2}/RIPTE_{j-3}) * 0,5)^{(1/k)}$$

– Donde:

F = factor diario de actualización del “Índice para contratos de locación” (ICL).

k = número de días correspondiente al mes en curso.

j = mes en curso.

IPC_{j-2} = valor del Índice de Precios al Consumidor total nacional, dos meses antes a aquél en que se determina el ICL.

IPC_{j-3} = valor del Índice de Precios al Consumidor total nacional, tres meses antes a aquél en que se determina el ICL.

$RIPTE_{j-2}$ = valor de la Remuneración Imponible Promedio de los Trabajadores Estables, dos meses antes a aquél en que se determina el ICL.

$RIPTE_{j-3}$ = valor de la Remuneración Imponible Promedio de los Trabajadores Estables, tres meses antes a aquél en que se determina el ICL.