

COMUNICACION B.C.R.A. “B” 11.811

Buenos Aires, 14 de febrero de 2019

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 14/2/19

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por “CER” - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. “A” 5.945](#).
Período: 16/2 al 15/3/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,
analista senior de Producción y
Control de Información
Estadística

Ivana Termansen,
subgerente de Administración y
Difusión de Series Estadísticas

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gob.ar/Estadisticas/Monetarias y financieras/Cuadros estandarizados de series estadísticas/Tasas de interés y montos operados/Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A./Unidad de valor adquisitivo \(UVA\), serie diaria.](http://www.bcra.gob.ar/Estadisticas/Monetarias_y_financieras/Cuadros_estandarizados_de_series_estadisticas/Tasas_de_interes_y_montos_operados/Tasas_de_interes_y_coeficientes_de_ajuste_establecidos_por_el_B.C.R.A./Unidad_de_valor_adquisitivo_(UVA),_serie_diaria)

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gob.ar.

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.811
----------	-----------------------------------	---

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16=14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20190216	32,46
20190217	32,46
20190218	32,46
20190219	32,56
20190220	32,59
20190221	32,63
20190222	32,66
20190223	32,69
20190224	32,69
20190225	32,69
20190226	32,79
20190227	32,83
20190228	32,86
20190301	32,89
20190302	32,93
20190303	32,93
20190304	32,93
20190305	32,93
20190306	32,93
20190307	33,10
20190308	33,13

20190309	33,16
20190310	33,16
20190311	33,16
20190312	33,27
20190313	33,30
20190314	33,33
20190315	33,37

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times \left(\frac{\text{“CER” } t_{c-1}}{\text{“CER” } t_0} \right)$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 – obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CER” t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.