



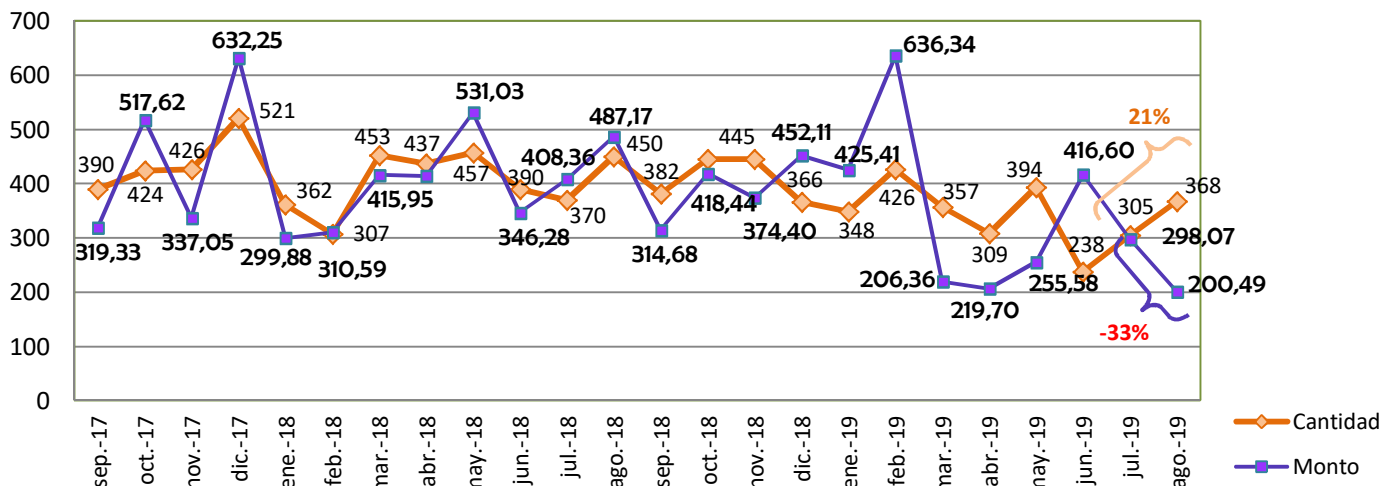
### INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

AGOSTO/2019

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Agosto de 2019, al haber 368 operaciones, muestra un crecimiento del 21% respecto al mes anterior, donde hubo 305 operaciones (Julio/19).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$200,49 millones, se evidencia una caída, en este caso del 33%, en comparación al mes de Julio/19, donde hubo un total de operaciones por \$298,07 millones.

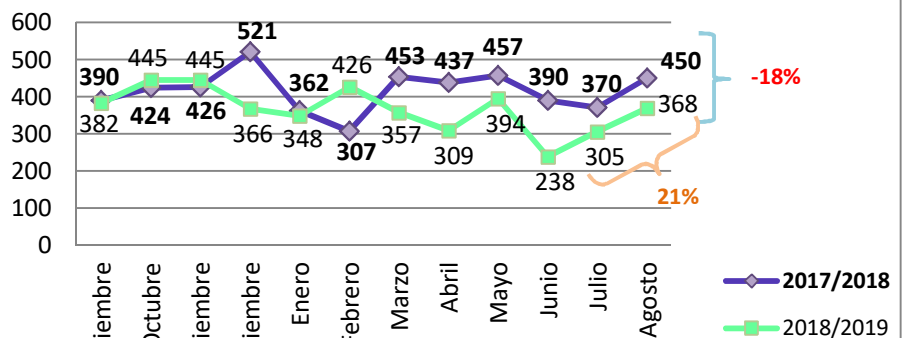
#### Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



\*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones del mes contra mismo mes del año anterior, se observa un decrecimiento del 18%. En Agosto de 2019 se realizaron 368 compra-venta de inmuebles, mientras que en Agosto de 2018 fueron 450 operaciones.
- También podemos observar, al igual que en el gráfico anterior, que la variación en la Cantidad de operaciones respecto del mes anterior (Julio/19) fue de 21%.

#### Cantidad



\*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

#### AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena  
Cra. Ana Estefanía Merlo

#### CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar  
Teléfono: 4310899 – Int #602