



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta

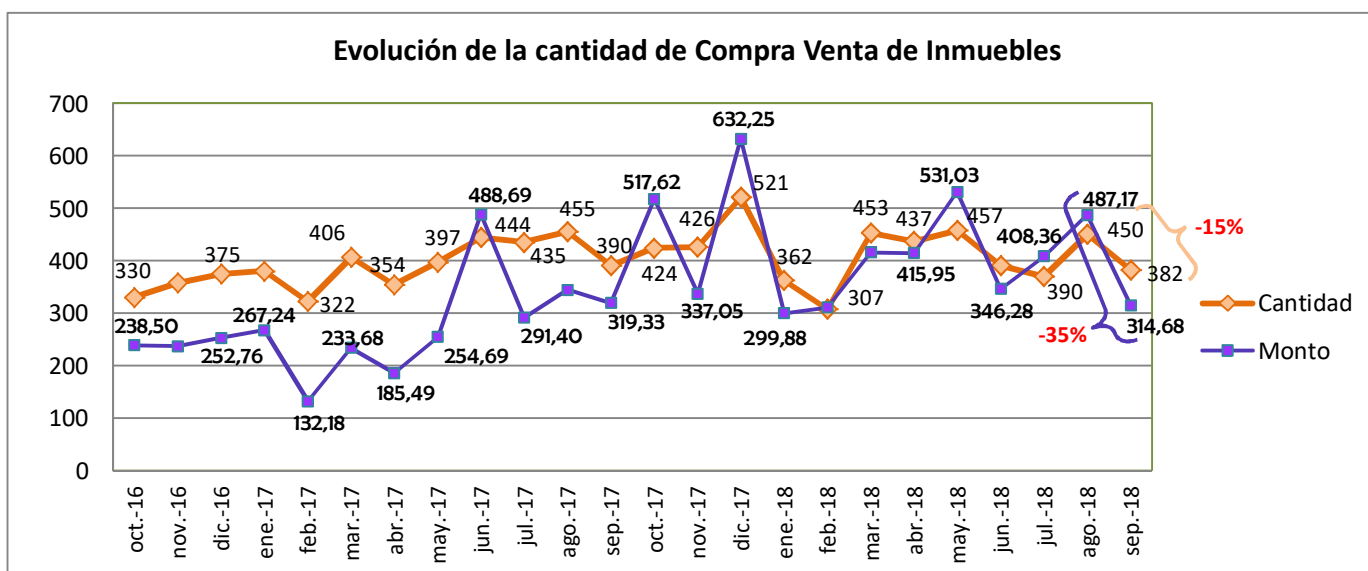


INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

SETIEMBRE/2018

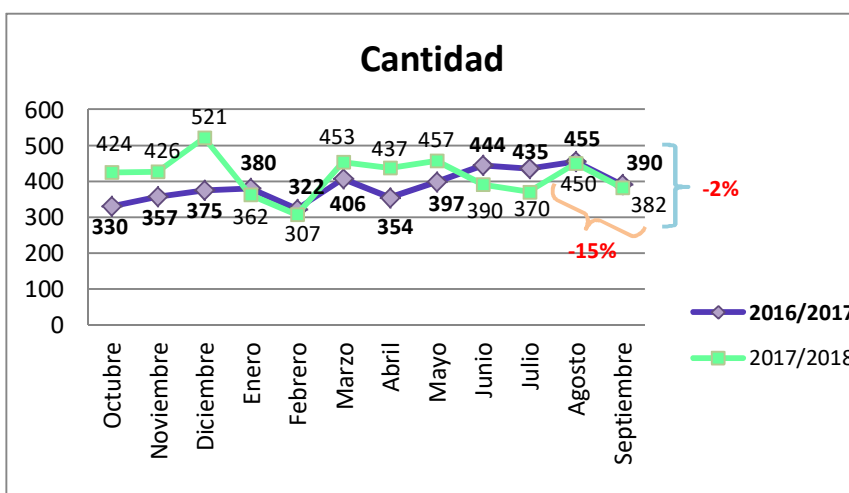
El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Septiembre de 2018, al haber 382 operaciones, muestra una caída del 15% comparado con el mes anterior, donde hubo 450 operaciones (Agosto/18).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$314,68 millones, se evidencia también un decrecimiento, en este caso del 35%, en comparación al mes de Agosto/18, donde hubo un total de operaciones por \$487,17 millones.



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones del mes contra mismo mes del año anterior, se observa una caída del 2%. En Septiembre de 2018 se realizaron 382 compra-venta de inmuebles, mientras que en Septiembre de 2017 fueron 390 operaciones.
- También podemos observar, al igual que en el grafico anterior, que la variación de la Cantidad de operaciones contra el mes anterior (Agosto/2018) fue de un -15%.



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602