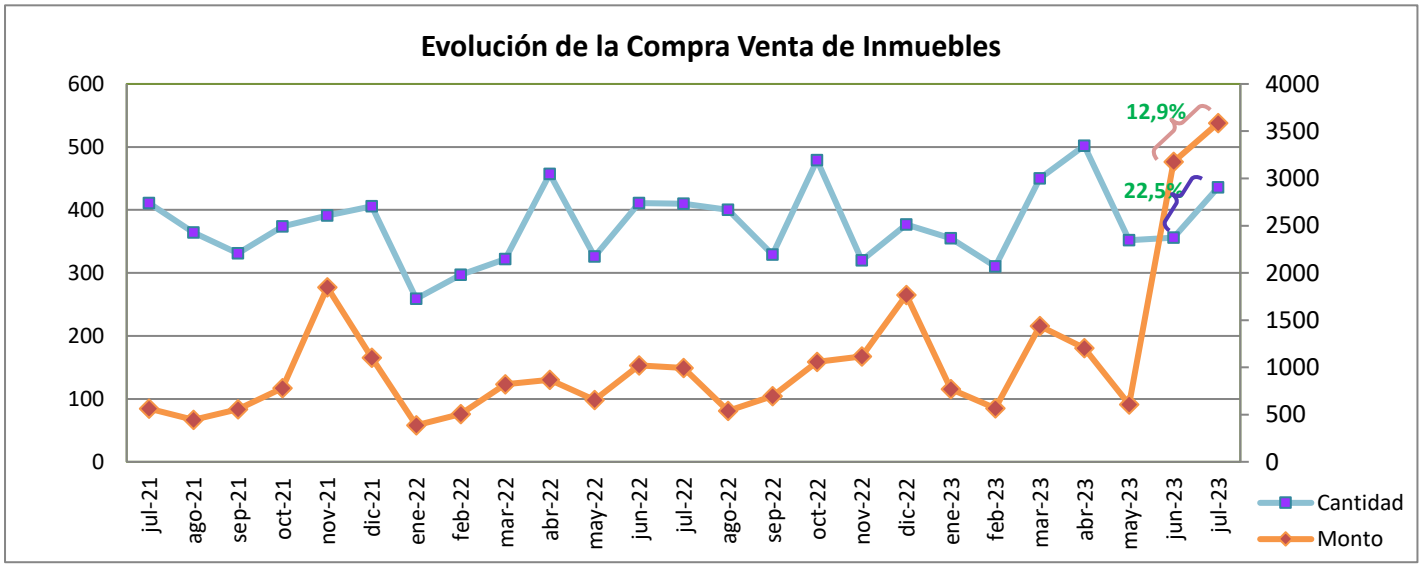
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

JULIO/2023

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

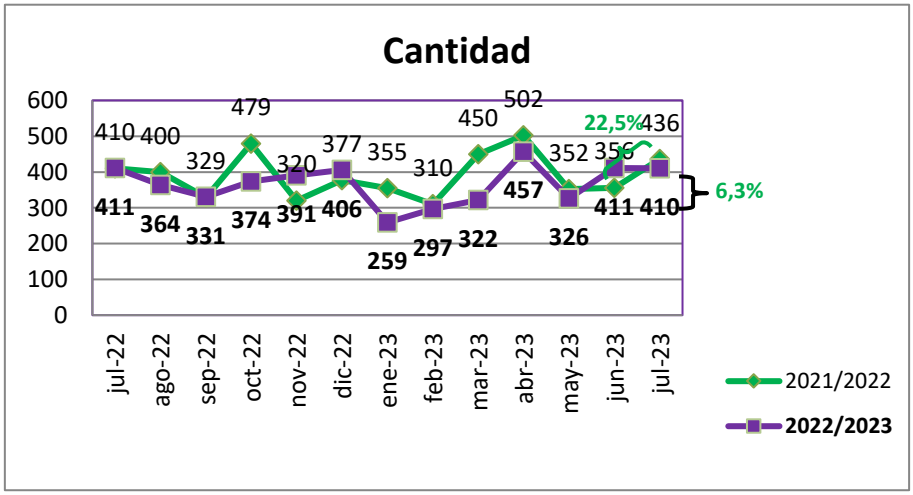
- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Julio/23, al haber 436 operaciones, muestra un crecimiento del 22,5% respecto al mes anterior, donde hubo 356 operaciones (Junio/23).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de $3.585,87 millones, se evidencia un crecimiento, en este caso del 12,9%, en comparación al mes de Junio/23, donde hubo un total de operaciones por más de $3.175.95 millones.



***Montos expresados en millones de $ (eje secundario)**

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones del mes contra mismo mes del año anterior, se observa un crecimiento de un 6,3%. En Julio de 2023 se realizaron 436 compra-venta de inmuebles, mientras que en Julio de 2022 fueron 410 operaciones.

- También podemos observar, al igual que en el grafico anterior, que la variación en la Cantidad de operaciones respecto del mes anterior (Junio/23) fue del 22,5%.



***La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.**

AUTORES:
Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Rosario Barrera

CONTACTO:
E-Mail: cices@consejosalta.org.ar