

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.400

Buenos Aires, 18 de octubre de 2016

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 18/10/16

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de vivienda actualizable por ICC - Ley 27.271 (UVI). Com. B.C.R.A. "A" 6.069. Valores diarios UVIs. Período: 20/10 al 19/11/16.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de vivienda (UVI) para el período 20161020/20161119 (aaaammdd).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Ivana Termansen,
subgerente de Administración y
Difusión de Series Estadísticas

Ricardo Martínez,
gerente de Estadísticas
Monetarias

ANEXO

B.C.R.A.	Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.400
----------	--	-------------------------------------

Fecha	Unidad de vivienda actualizable por "ICC" - Ley 27.271 (UVI), base 31.3.2016 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20161020	16,85
20161021	16,86
20161022	16,87

20161023	16,87
20161024	16,87
20161025	16,89
20161026	16,90
20161027	16,91
20161028	16,92
20161029	16,93
20161030	16,93
20161031	16,93
20161101	16,95
20161102	16,96
20161103	16,97
20161104	16,97
20161105	16,98
20161106	16,98
20161107	16,98
20161108	17,01
20161109	17,01
20161110	17,02
20161111	17,03
20161112	17,04
20161113	17,04
20161114	17,04
20161115	17,06
20161116	17,07
20161117	17,08
20161118	17,09

20161119	17,09
----------	-------

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 6.069 y Res. del Directorio del B.C.R.A. 367.

El valor de cada “UVI” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$14,05 \times (\text{“CAICC” } t_{c-1} / \text{“CAICC” } t_0)$$

Donde:

\$ 14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CAICC” t_0 : índice del 31/3/16.

“CAICC” t_{c-1} : índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.