



## **COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.834**

**Buenos Aires, 16 de abril de 2019**

**Fuente: página web B.C.R.A.**

**Vigencia: 16/4/19**

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#).

Período: 16/4 al 15/5/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,  
analista senior de Producción y  
Control de Información Estadística

Ivana Termansen,  
subgerente de Administración y  
Difusión de Series Estadísticas

## **ANEXO**

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gob.ar](http://www.bcra.gob.ar) | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: [boletin.estad@bcra.gob.ar](mailto:boletin.estad@bcra.gob.ar).

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.834
----------	-----------------------------------	----------------------------------------

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20190416	34,67

20190417	34,72
20190418	34,78
20190419	34,78
20190420	34,78
20190421	34,78
20190422	34,78
20190423	35,04
20190424	35,10
20190425	35,15
20190426	35,21
20190427	35,26
20190428	35,26
20190429	35,26

20190430	35,42
20190501	35,48
20190502	35,48
20190503	35,59
20190504	35,64
20190505	35,64
20190506	35,64
20190507	35,80
20190508	35,86
20190509	35,91
20190510	35,97
20190511	36,02
20190512	36,02

20190513	36,02
20190514	36,19
20190515	36,25

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

– “El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times (\text{“CER” tc-1} / \text{“CER” t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CER” t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.