



COMUNICACION B.C.R.A. “B” 11.844

Buenos Aires, 21 de mayo de 2019

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 21/5/19

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de vivienda actualizable por ICC - [Ley 27.271](#) (UVI). [Com. B.C.R.A. “A” 6.069](#). Valores diarios UVIs. Período: 20/5 al 19/6/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de vivienda (UVI).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave,
analista senior de Administración y
Difusión de Series Estadísticas

Ivana Termansen,
subgerente de Administración y
Difusión de Series Estadísticas

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gob.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de vivienda (UVI), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uviaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gob.ar.

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de vivienda actualizable por “ICC” - Ley 27.271 (UVI)	Anexo a la Com. B.C.R.A. “B” 11.844
----------	--	-------------------------------------

Fecha	Unidad de vivienda actualizable por “ICC” - Ley 27.271 (UVI), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
-------	--

20190520	33,82
20190521	33,91
20190522	33,94
20190523	33,96
20190524	33,99
20190525	34,01
20190526	34,01
20190527	34,01
20190528	34,09
20190529	34,12
20190530	34,14
20190531	34,17
20190601	34,20

20190602	34,20
20190603	34,20
20190604	34,28
20190605	34,30
20190606	34,33
20190607	34,35
20190608	34,38
20190609	34,38
20190610	34,38
20190611	34,46
20190612	34,49
20190613	34,51
20190614	34,54

20190615	34,57
20190616	34,57
20190617	34,57
20190618	34,57
20190619	34,67

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 6.069 y Res. del Directorio del B.C.R.A. 367.

– El valor de cada “UVI” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CAICC" \text{ tc-1} / "CAICC" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05 (en pesos, con dos decimales): costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fé) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CAICC” t0: índice del 31/3/16.

– “CAICC” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.