



COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.863

Buenos Aires, 16 de julio de 2019

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 16/7/19

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#).

Período: 16/7 al 15/8/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave,
analista senior de Administración
y Difusión de Series Estadísticas

Ivana Termansen,
subgerente de Administración
y Difusión de Series Estadísticas

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gob.ar | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gob.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gob.ar.

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.863
----------	-----------------------------------	---

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16=14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20190716	38,70
20190717	38,73

20190718	38,76
20190719	38,80
20190720	38,83
20190721	38,83
20190722	38,83
20190723	38,93
20190724	38,97
20190725	39,00
20190726	39,03
20190727	39,07
20190728	39,07
20190729	39,07
20190730	39,17

20190731	39,20
20190801	39,23
20190802	39,27
20190803	39,30
20190804	39,30
20190805	39,30
20190806	39,40
20190807	39,44
20190808	39,47
20190809	39,50
20190810	39,54
20190811	39,54
20190812	39,54

20190813	39,64
20190814	39,67
20190815	39,71

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945 y 6.069.

– El valor de cada "UVA" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER" \text{ tc-1} / "CER" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– "CER" t0: índice del 31/3/16.

– "CER" tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.