

**COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.886**  
**Buenos Aires, 12 de setiembre de 2019**  
**Fuente: página web B.C.R.A.**  
**Vigencia: 12/9/19**

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. "A" 5.945](#). Período: 16/9 al 15/10/19.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

Virginia Bordenave,  
analista senior de Administración  
y Difusión de Series Estadísticas

Ivana Termansen,  
subgerente de Administración  
y Difusión de Series Estadísticas

## ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gov.ar](http://www.bcra.gov.ar) | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés y montos operados | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: [boletin.estad@bcra.gov.ar](mailto:boletin.estad@bcra.gov.ar).

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gov.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.886
----------	-----------------------------------	-------------------------------------

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" Ley 25.827 (UVA), base $31/3/16=14,05$ pesos, en pesos con dos decimales
20190916	40,56
20190917	40,67
20190918	40,72
20190919	40,78
20190920	40,83
20190921	40,88
20190922	40,88
20190923	40,88
20190924	41,04
20190925	41,10
20190926	41,15
20190927	41,21
20190928	41,26
20190929	41,26
20190930	41,26

20191001	41,42
20191002	41,48
20191003	41,53
20191004	41,58
20191005	41,64
20191006	41,64
20191007	41,64
20191008	41,80
20191009	41,86
20191010	41,91
20191011	41,97
20191012	42,02
20191013	42,02
20191014	42,02
20191015	42,02

Referencia normativa: Com. B.C.R.A. "A" 5.945 y 6.069.

– El valor de cada "UVA" es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER"_{tc-1} / "CER"_{t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario y Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

– “CER” t0: índice del 31/3/16.

– “CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.