

Guido Matías Alemanno

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

**A CARGO DE LOS TRIBUNALES
DE JUSTICIA Y SUS AUXILIARES
(ABOGADOS, ESCRIBANOS, MARTILLEROS
Y SÍNDICOS CONCURSALES)**

LOS SUJETOS PASIVOS DE LA RELACIÓN JURÍDICA TRIBUTARIA PRINCIPAL Y SUS OBLIGACIONES FORMALES Y MATERIALES FRENTE AL FISCO. TASA DE JUSTICIA.

TRANSFERENCIA DE INMUEBLES EN CAUSAS JUDICIALES (ITI o IG).

ENTREGA DE FONDOS POR VÍA JUDICIAL (IG e IVA). TRIBUTOS EN LAS SUBASTAS JUDICIALES Y SUCESIONES. RESPONSABILIDAD DE LOS SUJETOS.

Osmar D. Buyatti
LIBRERIA EDITORIAL

CDD Guido Matías Alemanno.
344.01 Obligaciones tributarias a cargo de los Tribunales de Justicia
 y sus auxiliares
 1a. ed. - Buenos Aires:
 Osmar D. Buyatti - Librería Editorial, 2021.
 160 p. ; 22,5 x 15,5 cm.

ISBN: 978-987-716-134-2
1. Derecho Tributario. 2. Código Tributario. 3. Ley Tributaria.
I. Título.

© 2021 by **Osmar D. Buyatti**

Viamonte 1509 (C1055ABC) Buenos Aires - Argentina

Tel:(fax) (54-11) 4371-2512/4812-5492/4811-6173

HTTP://www.osmarbuyatti.com

e-mail: libros@osmarbuyatti.com

Diseño de tapa: AIS

Composición y armado: Jonathan M. Lavaise - Andrés I. Silva

Edición: Febrero 2021

Hecho el depósito que marca la Ley 11.723

Reservado todos los derechos de la presente edición para todos los países. Este libro no se podrá reproducir total o parcialmente por ningún método gráfico, electrónico, mecánico o cualquier otro, incluyendo sistemas de fotocopia y duplicación, registro magnetofónico o de alimentación de datos, sin expreso consentimiento de la editorial. Su infracción está penada por las leyes 11.723 y 25.446.

Tirada: 500 ejemplares

I.S.B.N. 978-987-716-134-2

IMPRESO EN ARGENTINA

PRINTED IN ARGENTINA

Se terminó de imprimir en el mes de febrero de 2021, en los talleres gráficos de **Imprenta Ya**, Alférez Hipólito Bouchard 4381, Munro, Buenos Aires

ÍNDICE

CAPÍTULO I INTRODUCCIÓN

Introducción	11
--------------------	----

CAPÍTULO II LOS SUJETOS PASIVOS DE LA RELACIÓN JURÍDICA TRIBUTARIA PRINCIPAL Y SUS OBLIGACIONES FRENTE AL FISCO

A. Contribuyentes y responsables por deuda ajena	15
B. La responsabilidad solidaria en la ley 11.683.....	19
C. Las denominadas obligaciones tributarias “materiales” y “formales”	22

CAPÍTULO III TASA DE JUSTICIA

A. Definición.	25
B. Obligaciones a cargo de los secretarios y prosecretarios.....	28
C. La tasa de justicia en los concursos y quiebras.....	31

CAPÍTULO IV
TRANSFERENCIA DE INMUEBLES EN CAUSAS
JUDICIALES. SU TRATAMIENTO EN EL IMPUESTO
A LAS GANANCIAS (IG) Y EN EL IMPUESTO
A LA TRANSFERENCIA DE INMUEBLES (ITI)

A.	La condena a escriturar (art. 512 del Cod. Proc. Civ. y Com. de la Nación).....	33
A.1.	Impuesto a las ganancias. La reforma de la ley 27430 que crea un Impuesto Cedular.	34
A.2.	Impuesto a la Transferencia de Inmuebles de Personas Humanas y Sucesiones Indivisas (ITI).....	39
	A.2.1. El ITI en la Subasta Judicial.....	42
	A.2.2. Régimen de retención del ITI.....	43
B.	Subastas judiciales. Obligaciones a cargo de los martilleros públicos.....	45

CAPÍTULO V.
ENTREGA DE FONDOS POR VÍA JUDICIAL.
CONCEPTOS FRECUENTES.

A.	Régimen general de retención del impuesto a las ganancias.....	49
B.	Régimen de retención en las ejecuciones hipotecarias. Art. 104 de la ley 11.683	52
C.	Responsabilidad de la entidad bancaria pagadora	54

CAPÍTULO VI
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

A.	Definición.....	57
B.	Honorarios profesionales.....	58

**CAPÍTULO VII
EL IMPUESTO DE SELLOS
EN LAS SUBASTAS JUDICIALES.**

El impuesto de sellos en las subastas judiciales.....	63
---	----

**CAPÍTULO VIII
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (ABL, AYSA, OSN).**

A. Subasta judicial de inmuebles.....	67
B. Conflicto entre el art 5 de la ley 22.427 y el código fiscal de la C.A.B.A.	68
C. Contratos de locación	70

**CAPÍTULO X
CONCURSOS Y QUIEBRAS**

A. El síndico: ¿funcionario público u órgano auxiliar del proceso?.....	73
B. Las obligaciones del síndico en los concursos y las quiebras.	75
B.1. Deudas por períodos anteriores a la iniciación del juicio.....	78
B.2. Deudas posteriores a la presentación en concurso o auto de quiebra.	79

**CAPÍTULO XI
RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS
JUDICIALES Y DE LOS AUXILIARES DE LA JUSTICIA
POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
TRIBUTARIAS EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES.**

Responsabilidad de los funcionarios judiciales y de los auxiliares de la justicia por el incumplimiento de las obligaciones tributarias en el ejercicio de sus funciones.	81
--	----

**CAPÍTULO XIV
ANEXO (NORMATIVA CITADA)**

Anexo. (Normativa citada)..... 87

**CAPÍTULO XII
CONCLUSIÓN**

Conclusión 157

**CAPÍTULO XIII
BIBLIOGRAFÍA**

Bibliografía 159