



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



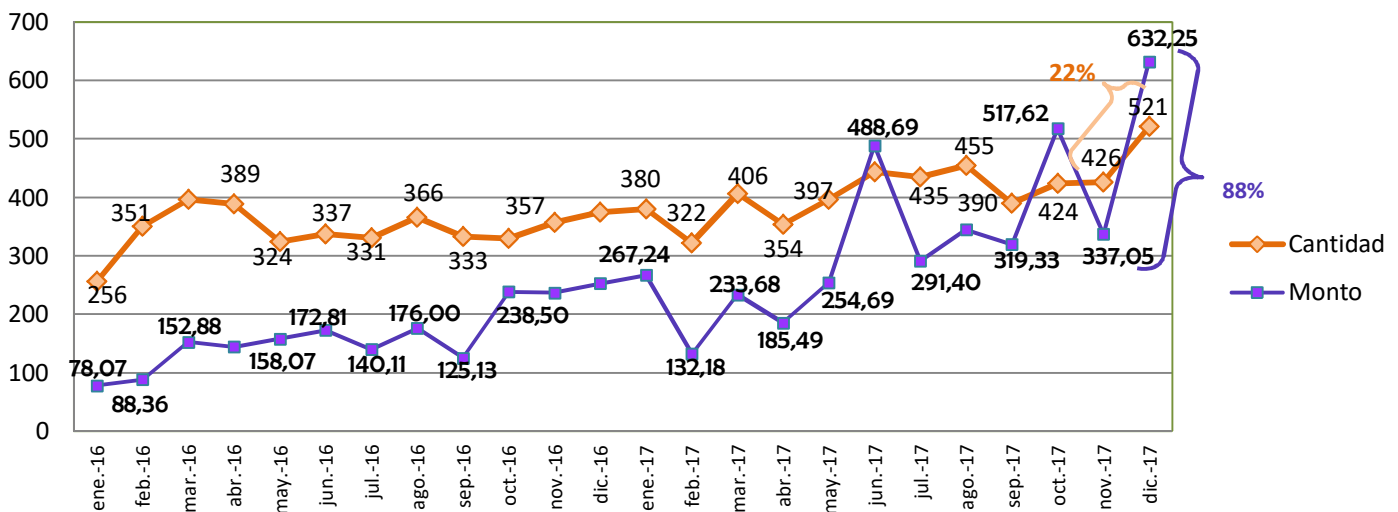
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

DICIEMBRE/2017

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Diciembre/2017, al haber 521 operaciones, muestra un crecimiento de un 22% comparado con el mes anterior, donde hubo 426 operaciones (Noviembre/17).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$632,25 millones, se evidencia también un crecimiento, en este caso del 88% en comparación al mes de Noviembre/17, donde hubo un total de operaciones por \$337,05 millones.

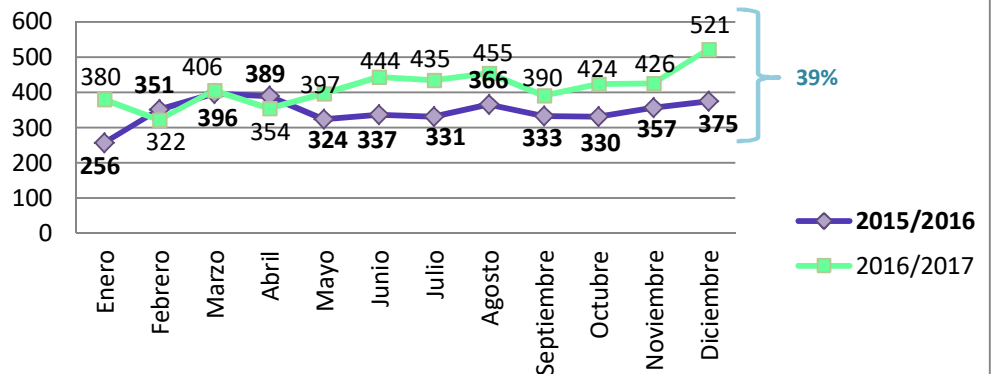
Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones del mes contra mismo mes del año anterior, se observa un crecimiento del 19%. En Noviembre de 2017 se realizaron 426 compra-venta de inmuebles, mientras que en Noviembre de 2016 fueron 357 operaciones.

Cantidad



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602