

COMUNICACION B.C.R.A. "B" 11.738

Buenos Aires, 15 de agosto de 2018

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 15/8/18

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA). Com. B.C.R.A. "A" 5.945. Período: 16/8 al 15/9/18.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,
analista senior de Producción y
Control de Información Estadística

Ricardo Martínez,
gerente
de Estadísticas Monetarias

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

www.bcra.gov.ar | Publicaciones y estadísticas | Estadísticas | Monetarias y financieras | Cuadros estandarizados de series estadísticas | Tasas de interés | Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el B.C.R.A. | Unidad de valor adquisitivo (UVA), serie diaria.

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/PublicacionesEstadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar.

– Nota para los usuarios del Programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gov.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.738
----------	-----------------------------------	--

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20180816	25,50
20180817	25,52
20180818	25,55
20180819	25,55
20180820	25,55
20180821	25,55
20180822	25,65
20180823	25,67
20180824	25,70
20180825	25,72
20180826	25,72
20180827	25,72
20180828	25,80
20180829	25,82
20180830	25,85
20180831	25,87
20180901	25,90
20180902	25,90
20180903	25,90
20180904	25,98
20180905	26,00
20180906	26,03
20180907	26,05
20180908	26,08
20180909	26,08
20180910	26,08
20180911	26,16

20180912	26,18
20180913	26,21
20180914	26,23
20180915	26,26

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y Com. B.C.R.A. “A” 6.069.

El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times ("CER" \text{ tc-1} / "CER" \text{ t0})$$

– Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 –obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CER” t0: índice del 31/3/16.

“CER” tc-1: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.