

COMUNICACION B.C.R.A. “B” 11.459

Buenos Aires, 11 de enero de 2017

Fuente: página web B.C.R.A.

Vigencia: 11/1/17

Política de crédito. Créditos e imposiciones de unidades de vivienda. Unidad de valor adquisitivo actualizable por “CER” - [Ley 25.827](#) (UVA). [Com. B.C.R.A. “A” 5.945](#).
Período: 16/1 al 15/2/17.

A las Entidades Financieras:

Nos dirigimos a Uds. para comunicarles, en anexo, los valores diarios de la unidad de valor adquisitivo (UVA).

Saludamos a Uds. atentamente.

BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

María Eugenia Zen,
analista Gerencia de
Estadísticas Monetarias

Ivana Termansen,
subgerente de Administración y
Difusión de Series Estadísticas

ANEXO

Toda la información disponible puede ser consultada accediendo a:

[www.bcra.gov.ar/Publicaciones y estadísticas|Estadísticas|Monetarias y financieras|Cuadros estandarizados de series estadísticas|Tasas de interés|Tasas de interés y coeficientes de ajuste establecidos por el BCRA|unidad de valor adquisitivo \(UVA\), serie diaria.](http://www.bcra.gov.ar/Publicaciones_y_estadisticas/Estadisticas/Monetarias_y_financieras/Cuadros_estandarizados_de_series_estadisticas/Tasas_de_interes/Tasas_de_interes_y_coeficientes_de_ajuste_establecidos_por_el_BCRA/unidad_de_valor_adquisitivo_(UVA),_serie_diaria)

– Archivos de datos:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/Publicacionesestadisticas/uvaaaaa.xls>, donde aaaa indica el año.

– Referencias metodológicas:

<http://www.bcra.gov.ar/pdfs/Publicacionesestadisticas/bolmetes.pdf>.

Consultas: boletin.estad@bcra.gov.ar.

– Nota para los usuarios del programa SDDS del FMI:

El calendario anticipado de publicaciones para los cuatro próximos meses puede ser consultado en:

<http://www.economia.gob.ar/progeco/calendar.htm>

B.C.R.A.	Unidad de valor adquisitivo (UVA)	Anexo a la Com. B.C.R.A. "B" 11.459
----------	-----------------------------------	-------------------------------------

Fecha	Unidad de valor adquisitivo actualizable por "CER" - Ley 25.827 (UVA), base 31/3/16 = 14,05 pesos, en pesos con dos decimales
20170116	17,38
20170117	17,41
20170118	17,41
20170119	17,42
20170120	17,43
20170121	17,43
20170122	17,43
20170123	17,43
20170124	17,45
20170125	17,46
20170126	17,47
20170127	17,47
20170128	17,48
20170129	17,48
20170130	17,48
20170131	17,50
20170201	17,51
20170202	17,51

20170203	17,52
20170204	17,53
20170205	17,53
20170206	17,53
20170207	17,55
20170208	17,56
20170209	17,56
20170210	17,57
20170211	17,58
20170212	17,58
20170213	17,58
20170214	17,60
20170215	17,60

– Referencia normativa: Com. B.C.R.A. “A” 5.945 y 6.069.

El valor de cada “UVA” es el que surge de la siguiente expresión:

$$\$ 14,05 \times \left(\frac{\text{“CER”}_{t_{c-1}}}{\text{“CER”}_{t_0}} \right)$$

Donde:

\$ 14,05: costo de construcción de un milésimo de metro cuadrado de vivienda al 31/3/16 – obtenido a partir del promedio simple para la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y las ciudades de Córdoba, Rosario, Salta y zona del Litoral (Paraná y Santa Fe) del último dato disponible del costo de construcción de viviendas de distinto tipo–.

“CER”_{t₀}: índice del 31/3/16.

“CER”_{t_{c-1}}: índice del día hábil bancario anterior a la fecha de constitución de la imposición.