



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



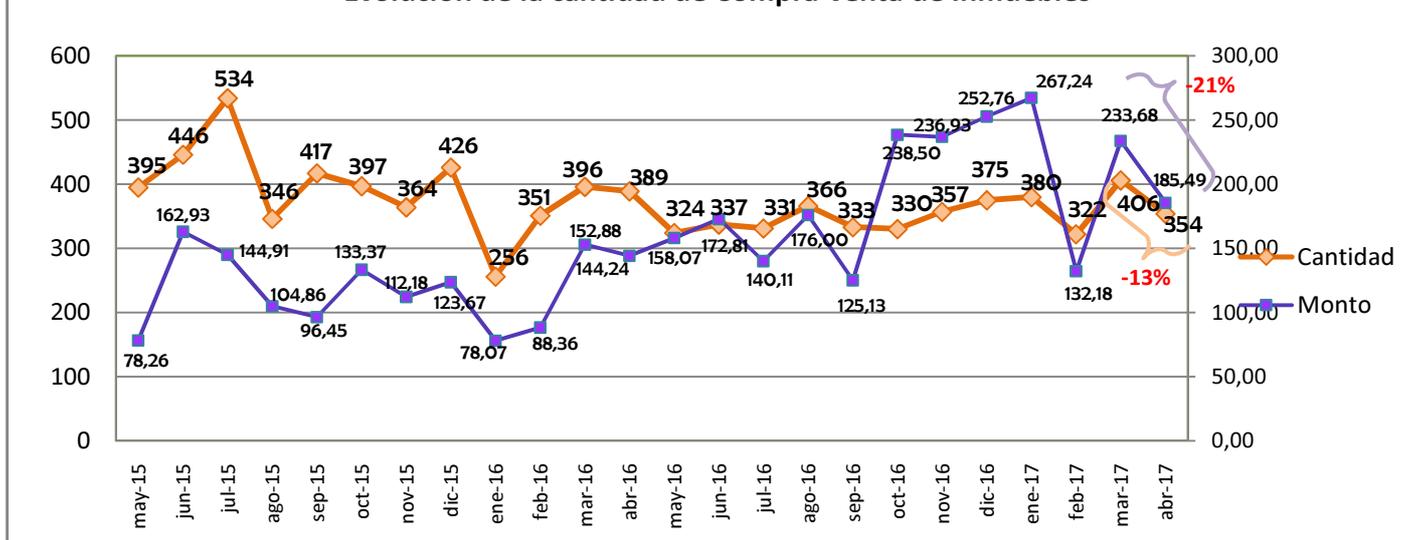
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

ABRIL/2017

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

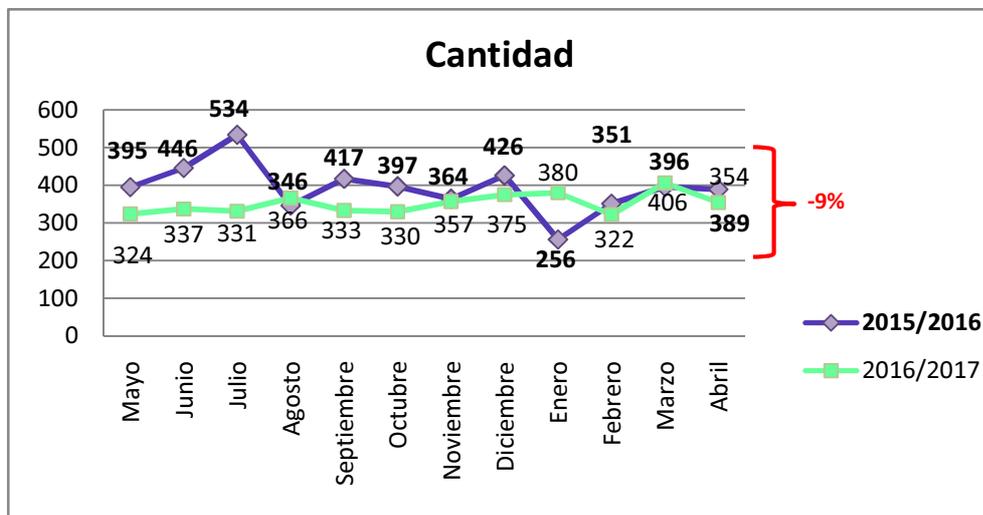
- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Abril/2017, al haber 354 operaciones, muestra una caída del 13% comparado con el mes anterior, donde hubo 406 operaciones (Marzo/17).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$185,49 millones, se evidencia también un decrecimiento, en este caso del 21% en comparación al mes de Marzo/17, donde hubo un total de operaciones por \$233,68 millones.

Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

Cantidad



- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa una caída del 9%. En Abril de 2017 se realizaron 354 compra- venta de inmuebles, mientras que en Abril del 2016 fueron 389 operaciones.

*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602