



CICES

Centro de Investigaciones
de Ciencias Económicas de
Salta



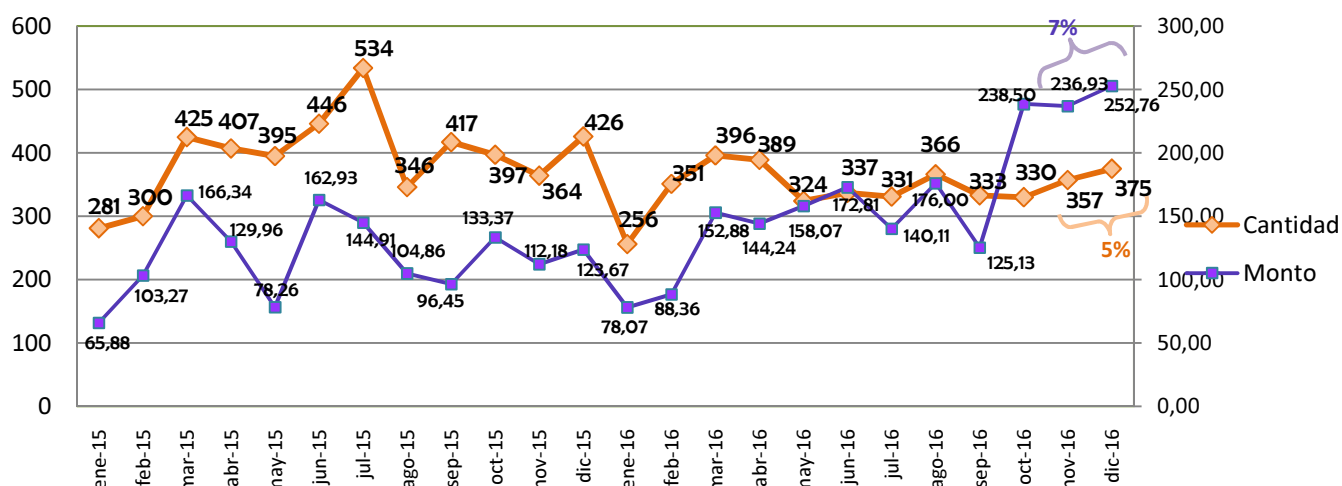
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

DICIEMBRE/2016

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Diciembre/2016, al haber 375 operaciones, muestra un aumento del 5% comparado con el mes anterior, donde hubo 357 operaciones (Noviembre/16).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$252.76 millones, se evidencia también un crecimiento, en este caso del 7% en comparación al mes de Noviembre/16, donde hubo un total de operaciones por \$236.93 millones.

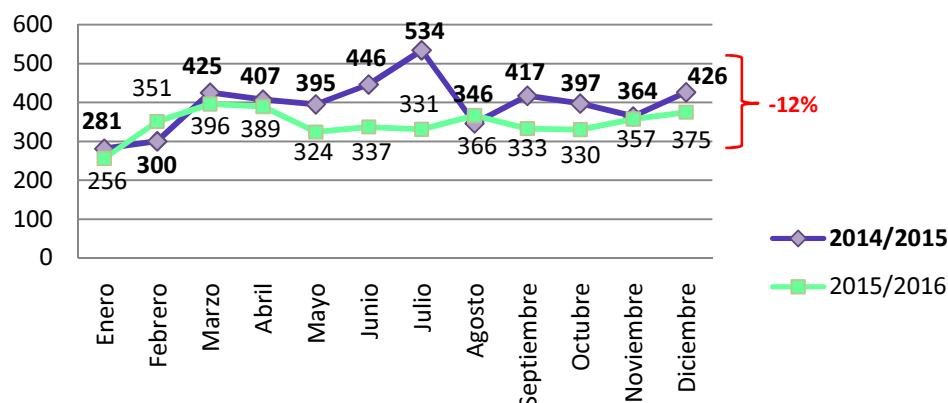
Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa una baja del 12%. En Diciembre del 2016 se realizaron 375 compra- venta de inmuebles, mientras que en Diciembre del 2015 fueron 426 operaciones.

Cantidad



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602