



# CICES

## Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



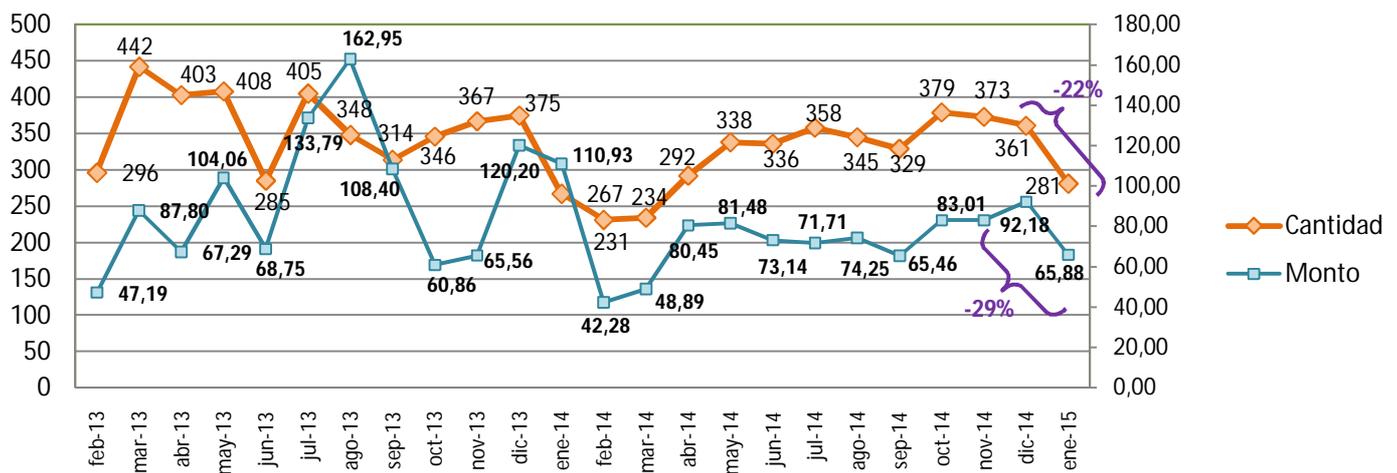
### INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

ENERO/2015

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Enero/15, al haber 281 operaciones, muestra una caída del 22% comparado con el mes anterior, donde hubo 361 operaciones (Diciembre/14).
- Respecto de los Montos, se evidencia también una caída, en este caso del 29% en comparación al mes de Diciembre/14.

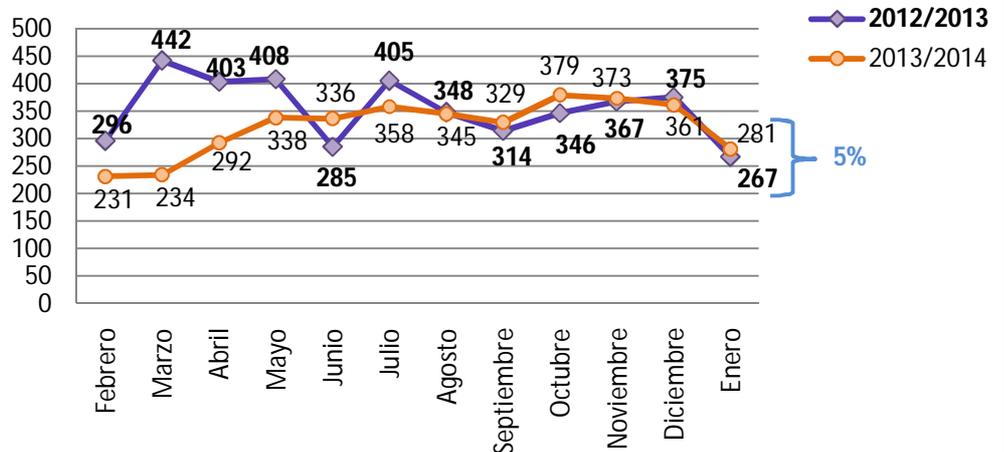
#### Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



\*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa un pequeño crecimiento del 5%. En Enero de 2015 se realizaron 381 compra-venta de inmuebles, mientras que en Enero de 2014 fueron 267 operaciones.

#### Cantidad



\*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.