



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



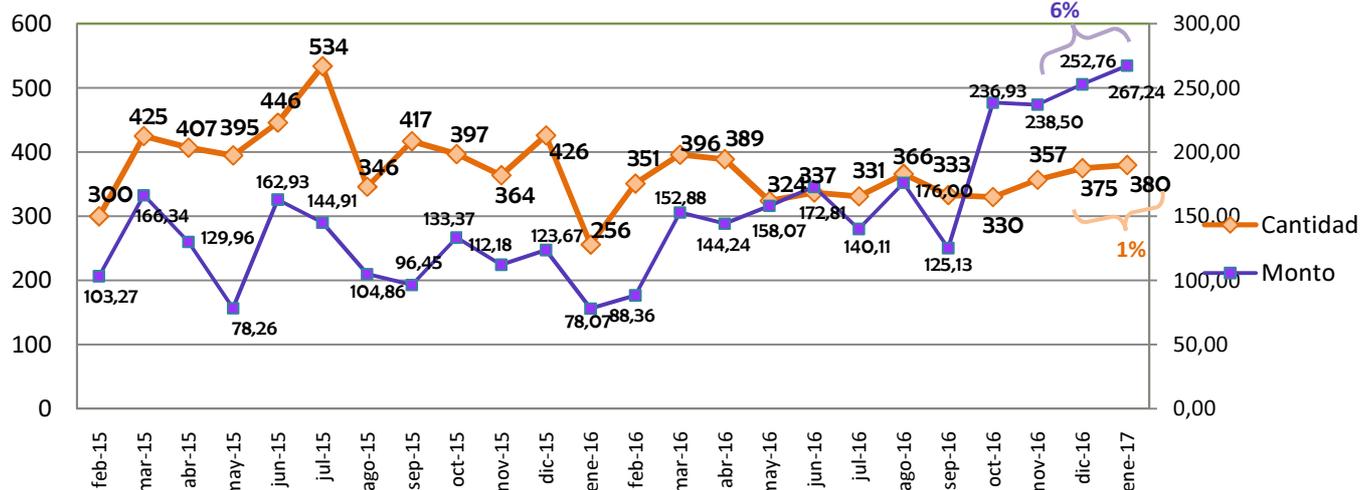
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

ENERO/2017

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Enero/2017, al haber 380 operaciones, muestra un aumento apenas del 1% comparado con el mes anterior, donde hubo 375 operaciones (Diciembre/16).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$267.24 millones, se evidencia también un crecimiento, en este caso del 6% en comparación al mes de Diciembre/16, donde hubo un total de operaciones por \$252.76 millones.

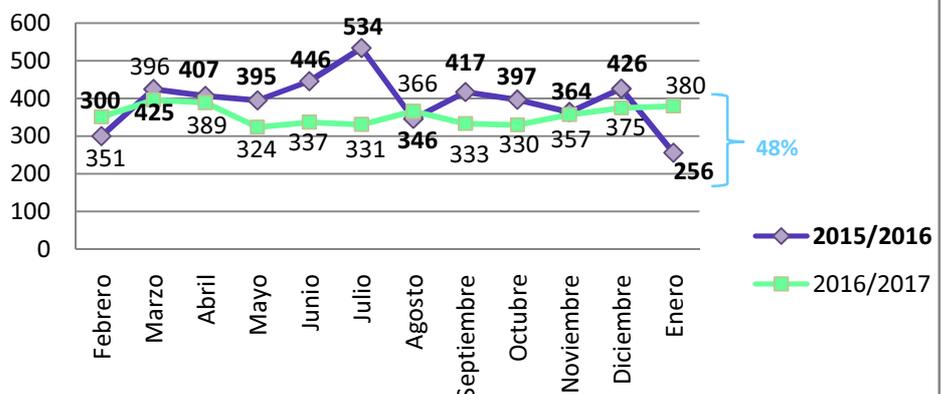
Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa un crecimiento del 48%. En Enero de 2017 se realizaron 380 compra-venta de inmuebles, mientras que en Enero del 2016 fueron 256 operaciones.

Cantidad



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602