



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



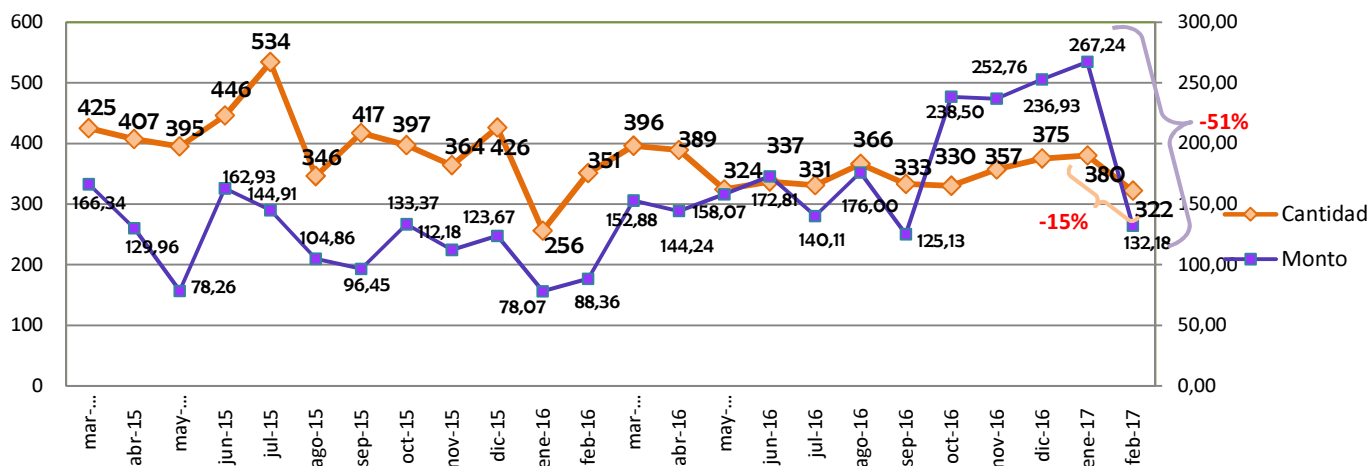
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

FEBRERO/2017

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Febrero/2017, al haber 322 operaciones, muestra una caída del 15% comparado con el mes anterior, donde hubo 380 operaciones (Enero/17).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$132.18 millones, se evidencia también una caída, en este caso del 51% en comparación al mes de Enero/17, donde hubo un total de operaciones por \$267.24 millones.

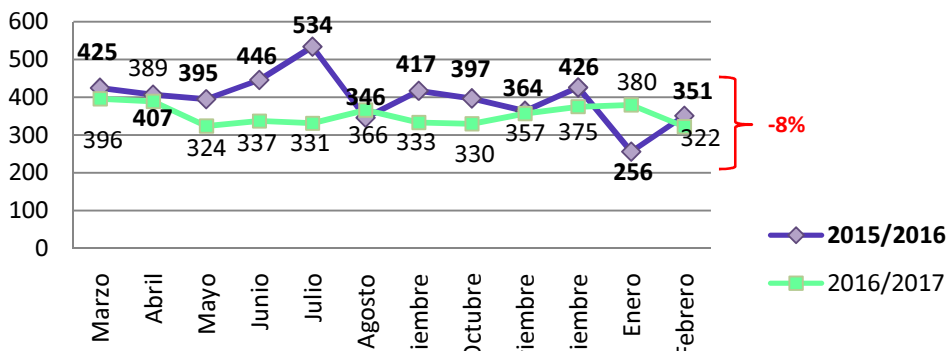
Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa una caída del 8%. En Febrero de 2017 se realizaron 322 compra- venta de inmuebles, mientras que en Febrero del 2016 fueron 351 operaciones.

Cantidad



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:

Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:

E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #602