



CICES

Centro de Investigaciones de Ciencias Económicas de Salta



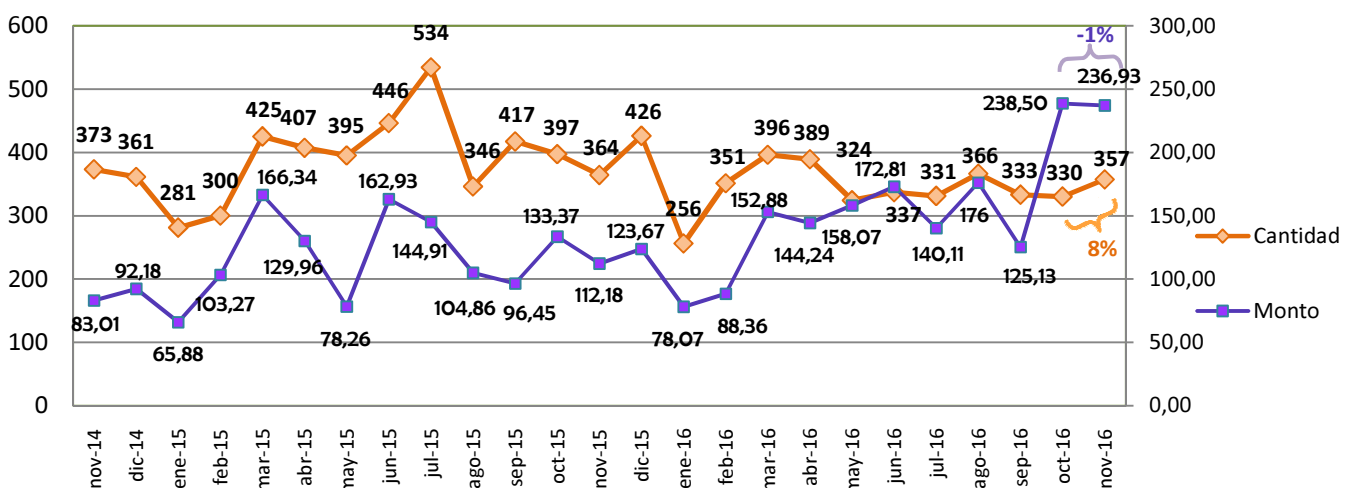
INDICADOR DE ESCRITURAS SALTA

NOVIEMBRE/2016

El presente informe tiene por objetivo reflejar la evolución del Mercado Inmobiliario como un termómetro de la Economía Salteña en general. A continuación se enumeran las principales conclusiones a las que se arriban para el período bajo análisis.

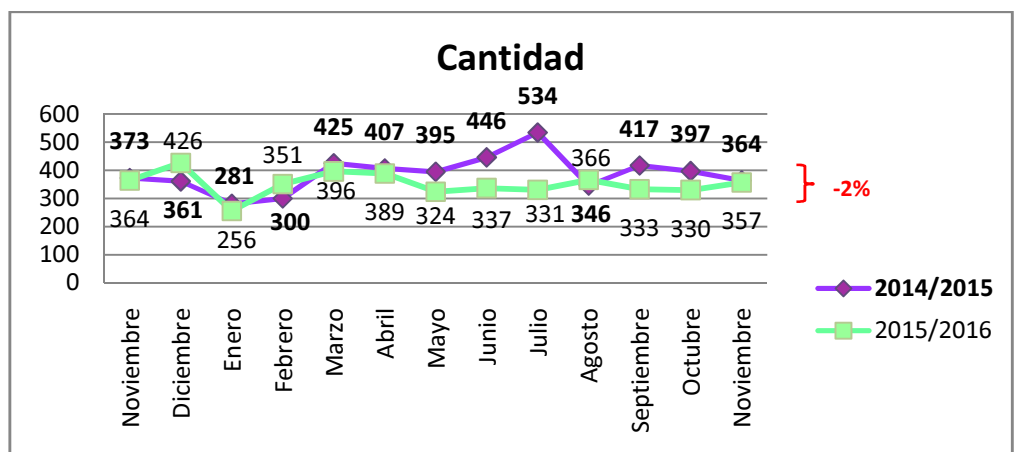
- En el gráfico siguiente se observa la evolución de la Cantidad (eje principal) y el Monto (eje secundario) de Compra Venta de los últimos 24 meses.
- La situación respecto de la Cantidad en el mes de Noviembre/2016, al haber 357 operaciones, muestra un aumento del 8% comparado con el mes anterior, donde hubo 330 operaciones (Octubre/16).
- Respecto de los Montos, con un total de operaciones por más de \$236.93 millones, se evidencia una caída, en este caso del 1% en comparación al mes de Octubre/16, donde hubo un total de operaciones por \$238.50 millones.

Evolución de la cantidad de Compra Venta de Inmuebles



*Montos expresados en millones de \$ (eje secundario)

- Por otro lado, comparando la Cantidad de operaciones de mes contra mismo mes del año anterior, se observa una baja del 2%. En Noviembre del 2016 se realizaron 357 compra-venta de inmuebles, mientras que en Noviembre del 2015 fueron 364 operaciones.



*La demora en la publicación del presente informe se debe a que las operaciones de Compra Venta, recién se contabilizan una vez que se abona el sellado correspondiente, cuyo plazo vence a los 15 días hábiles de realizada la operación.

AUTORES:
Dr. Juan Lucas Dapena
Cra. Ana Estefanía Merlo

CONTACTO:
E-Mail: cices@cpcesla.org.ar
Teléfono: 4310899 – Int #702